

**APRESENTAÇÃO:**

A Administração do ("Hospital Anchieta" ou "Companhia") divulga, a seguir, o Relatório da Administração e as Informações trimestrais Individuais e Consolidadas, referentes ao exercício findo de 31 de dezembro de 2024, preparadas de acordo com os padrões e práticas contábeis oriundos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC, aplicáveis às sociedades de forma geral e em conformidade com as normas internacionais emitidas pelo International Accounting Standards Board - IASB.

**MENSAGEM DA ADMINISTRAÇÃO**

O H. Anchieta Taguatinga é considerado um dos maiores hospitais do Distrito Federal e do país, sendo reconhecido por sua excelência médica, instalações modernas com equipamentos tecnológicos de última geração. Além disso, oferece uma jornada completa para os seus pacientes que inclui, desde atendimentos no pronto-socorro e internações de diversas especialidades, até unidades de terapia intensiva (UTI) e serviços oncológicos. Junto aquisição do H. Anchieta Taguatinga, foi adquirido o Centro de Diagnósticos Anchieta (CDA), centro que engloba um laboratório de análises clínicas e exames de imagem localizado dentro do hospital, proporcionando laudos seguros e precisos aos pacientes.

Em janeiro e abril de 2022, a Companhia fez mais duas aquisições, sendo elas respectivamente: (i) o **H. Anchieta Ceilândia** (antigo H. São Francisco), referência em alta complexidade na região de Ceilândia-DF, que se destaca por oferecer uma UTI abrangente, além de salas de cirurgia e consultórios ocupados por diversas especialidades médicas, laboratório, hemodinâmica, radiologia e de maternidade; e (ii) o **Instituto de Radioterapia de Taguatinga (IRT)**, clínica especializada em radioterapia oncológica avançada que atua no tratamento do câncer.

No 4T24, tivemos uma ampliação da complexidade e qualidade, por meio de: (i) **inauguração do Anchieta Hemodinâmica**, o novo serviço de hemodinâmica própria conta com um dos equipamentos mais modernos da região; (ii) **expansão da operação oncológica**, com mais um recorde de receita líquida totalizando R\$ 12,2 milhões no 4T24, 18% de crescimento em relação ao trimestre anterior.

**Balanço patrimonial - Exercícios findos em 31 de dezembro - Em milhares de reais**

| Ativo  | Nota      | Controladora     |                  | Consolidado      |                  |
|--|-----------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|  |           | 31/12/2024       | 31/12/2023       | 31/12/2024       | 31/12/2023       |
| <b>Circulante</b>  |           |                  |                  |                  |                  |
| Caixa e equivalentes de caixa                                    | 5         | 24.379           | 28.618           | 31.255           | 43.868           |
| Contas a receber de clientes                                     | 6         | 168.161          | 200.131          | 303.858          | 257.623          |
| Estoques   | 7         | 14.791           | 13.870           | 17.801           | 18.067           |
| Outros ativos  | 8         | 32.307           | 21.426           | 30.579           | 23.356           |
| <b>Total do ativo circulante</b>                                 |           | <b>239.638</b>   | <b>264.045</b>   | <b>383.493</b>   | <b>342.914</b>   |
| <b>Não circulante</b>  |           |                  |                  |                  |                  |
| Contas a receber de partes relacionadas                          | 9         | 116.912          | 54.047           | -                | 33.227           |
| IR e contribuição social diferidos ativo                         | 10        | 79.245           | 63.505           | 60.672           | 58.334           |
| Outros ativos não circulante                                     | 8         | 8.139            | 8.497            | 11.175           | 11.207           |
| Investimentos  | 11        | 19.304           | 49.562           | -                | -                |
| Imobilizado  | 12        | 67.725           | 24.784           | 269.891          | 260.820          |
| Direito de uso   | 13        | 301.733          | 309.981          | 304.886          | 313.092          |
| Intangível   | 14        | 946.937          | 977.337          | 1.015.856        | 1.090.119        |
| <b>Total do ativo não circulante</b>                             |           | <b>1.539.995</b> | <b>1.487.713</b> | <b>1.662.480</b> | <b>1.766.799</b> |
| <b>Total do ativo</b>  |           | <b>1.779.633</b> | <b>1.751.758</b> | <b>2.045.973</b> | <b>2.109.713</b> |
| <b>Passivo e patrimônio líquido</b>                              |           |                  |                  |                  |                  |
| <b>Circulante</b>  |           |                  |                  |                  |                  |
| Fornecedores e outras obrigações                                 | 15        | 52.482           | 42.670           | 80.189           | 67.607           |
| Contas a pagar por aquisição                                     | 16        | 21.755           | 23.495           | 21.755           | 23.495           |
| Passivos relacionados a contratos com clientes                   | 17        | -                | 1.584            | -                | 1.584            |
| Empréstimos, financiamentos e débitores                          | 18        | 41               | 27.382           | 13.284           | 27.989           |
| Dividendos propostos   | 1         | -                | -                | 759              | 3.342            |
| Imposto de renda e contribuição social a pagar                   | 15        | 104              | -                | -                | -                |
| Passivos de arrendamento   | 13        | 48.575           | 45.161           | 48.970           | 45.538           |
| <b>Total do passivo circulante</b>                               |           | <b>122.958</b>   | <b>140.292</b>   | <b>164.957</b>   | <b>169.555</b>   |
| <b>Não circulante</b>  |           |                  |                  |                  |                  |
| Contas a pagar por aquisição não circulante                      | 16        | 18.342           | 46.983           | 124.272          | 142.669          |
| Contas a pagar com partes relacionadas                           | 9         | 1.086.163        | 186.397          | 1.178.622        | 394.132          |
| Empréstimos, financiamentos e débitores                          | 18        | -                | -                | -                | -                |
| Imposto de renda e contribuição social diferidos                 | 10        | -                | 23.643           | -                | 33.495           |
| Passivos de arrendamento não circulante                          | 13        | 255.067          | 264.820          | 258.016          | 267.648          |
| Provisão para contingências                                      | 20        | 4.536            | 4.825            | 5.003            | 5.029            |
| Outras obrigações não circulante                                 | 15        | 10.449           | 3.107            | 16.238           | 5.595            |
| <b>Total do passivo não circulante</b>                           |           | <b>1.375.708</b> | <b>1.242.682</b> | <b>1.589.817</b> | <b>1.561.753</b> |
| <b>Total do passivo</b>  |           | <b>1.498.666</b> | <b>1.382.974</b> | <b>1.754.774</b> | <b>1.731.308</b> |
| <b>Patrimônio líquido</b>  |           |                  |                  |                  |                  |
| Capital social   | 21        | 451.291          | 451.291          | 451.291          | 451.291          |
| Reservas de capital  | 21        | 47.917           | 47.917           | 47.917           | 47.917           |
| Prejuízos acumulados   | (130.424) | (52.038)         | (130.424)        | (52.038)         | (130.424)        |
| Prejuízo do período  | (87.817)  | (78.386)         | (87.817)         | (78.386)         | (87.817)         |
| <b>Patrimônio líquido atribuído aos acionistas controladores</b> |           | <b>280.967</b>   | <b>368.784</b>   | <b>280.967</b>   | <b>368.784</b>   |
| Patrimônio líquido atribuído aos acionistas não controladores    | 21        | -                | -                | 10.232           | 9.621            |
| <b>Total do patrimônio líquido</b>                               |           | <b>280.967</b>   | <b>368.784</b>   | <b>291.199</b>   | <b>378.405</b>   |
| <b>Total do passivo e do patrimônio líquido</b>                  |           | <b>1.779.633</b> | <b>1.751.758</b> | <b>2.045.973</b> | <b>2.109.713</b> |

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

**Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras em 31/12/2024 - Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

**1. CONTEXTO OPERACIONAL**

O Hospital Anchieta S.A. ("Hospital Anchieta" ou "Companhia"), é uma sociedade anônima por ações, domiciliada no Brasil e com sede na área especial 8/9/10, setor C Norte, Taguatinga, Brasília/DF. Tendo como atividade principal o atendimento hospitalar em pronto-socorro e unidades hospitalares para atendimento a urgências, serviços móveis de atendimento, atividade médica ambulatorial e outras atividades de atenção à saúde humana. As demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Companhia abrangem o Hospital Anchieta e suas Controladas ("Grupo"). O Hospital Anchieta tem por objetivo suprir as demandas de saúde da comunidade e da região Centro-Oeste. O fato de oferecer um amplo mix de serviços médico-hospitalares torna o espaço um centro de referência em saúde, composto pelo predefinido Centro Médico Hospitalar Anchieta e pelo Centro de Excelência, que abriga, além do Hospital (compreendendo Pronto-Socorro, Internação, UTI Adulto, UTI Neonatal e Pediátrica, Centro Cirúrgico e Laboratório), um condomínio ambulatorial constituído de mais de 130 (cento e trinta) clínicas e consultórios, abrangendo as mais diversas especialidades, além de heliporto, centro de convenções e serviços de conveniência - praça de alimentação, farmácia, bancos, entre outros. Dentre as especialidades atendidas estão: Angiologia, Cardiologia, Cirurgia Geral, Dermatologia, Endocrinologia, Fisiologia, Gastroenterologia, Geriatria, Ginecologia/Obstetrícia, Hemodinâmica/ Cirurgia Cardíaca, Laboratório de análises anatopatológicas, Laboratório de análises clínicas, Medicina do sono, Medicina Nuclear, Nefrologia, Neurologia/Neurocirurgia, Odontologia, Oftalmologia, Oncologia/Hematologia, Ortopedia, Otorrinolaringologia, Pediatria, Radiologia, Radioterapia, Reumatologia e Urologia.

**2. BASE DE PREPARAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS**

**2.1. Declaração de conformidade:** As demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram preparadas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem as deliberações emitidas pela CVM e os pronunciamentos, orientações e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC"), e de acordo com as normas e pronunciamentos do International Financial Reporting Standards ("IFRS"), emitidos pelo International Accounting Standards Board ("IASB"). Essas demonstrações financeiras foram aprovadas e autorizadas para publicação pela Administração em 21 de março de 2025. **Demonastrações dos fluxos de caixa:** A Companhia faz a apresentação do Fluxo de Caixa Indireto, individual e consolidado. A principal utilidade desse método é mostrar as origens ou aplicações de caixa de correntes das alterações temporárias de prazos nas contas relacionadas com o ciclo operacional do negócio.

**Demonastração do valor adicionado:** A apresentação da Demonastração do Valor Adicionado (DVA), individual e consolidada, é requerida pela legislação brasileira e pelas práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis a companhias abertas. A DVA foi preparada de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico CPC 09 - "Demonastração do Valor Adicionado". As IFRS's não requerem a apresentação dessa demonstração, com consequência, pelas IFRS's, essa demonstração está apresentada como informação suplementar, sem prejuízo do conjunto das demonstrações financeiras.

**2.2. Base de consolidação:** As seguintes Controladas:

Controladas: São todas as entidades (incluindo as entidades estruturadas) nas quais a Companhia detém o controle. As controladas são totalmente consolidadas a partir da data em que o controle é transferido para a Companhia. A consolidação é interrompida a partir da data em que a Companhia deixa de ter o controle. Os ativos identificáveis adquiridos, os passivos e os passivos contingentes assumidos para a aquisição de controladas em uma combinação de negócios são mensurados inicialmente pelos valores justos na data da aquisição. A Companhia reconhece a participação não controlada na adquirida, tanto pelo seu valor justo como pela parcela proporcional da participação não controlada no valor justo de ativos líquidos da adquirida. A mensuração da participação não controladora é determinada em cada aquisição realizada. Custos relacionados com aquisição são contabilizados no resultado do exercício conforme incorridos. Transações, saldos e ganhos não realizados em transações entre empresas da Companhia são eliminados. Os prejuízos não realizados também são eliminados a menos que a operação forneça evidências de uma perda (impairment) do ativo transferido.

As políticas contábeis das controladas são alteradas, quando necessário, para assegurar a consistência com as políticas adotadas pela Companhia. **(b) Participação de acionistas não controladores:** O Grupo elegeu mensurar qualquer participação de não controladores inicialmente pela participação proporcional das entidades identificáveis da adquirida na data de aquisição. **(c) Perda de controle:** Quando a entidade perde o controle sobre uma controlada, o Grupo deixa de reconhecer os ativos e passivos e qualquer participação de não controladores e outros componentes registrados no patrimônio líquido referentes a essa controlada. Qualquer ganho ou perda originada pela perda de controle é reconhecido no resultado. Se o Grupo retém qualquer participação em uma controlada, os ganhos e as perdas são reconhecidos como ganhos e perdas de controladas.

**2.3. Informações por segmento:** Para fins de análise e gerenciamento das operações da Companhia, foi definido apenas um segmento de reporte, segmentos operacionais são definidos como atividades de negócio dos quais podem ser obtidas receitas e incorrer em despesas, cujos resultados operacionais são regularmente revisados pelo principal tomador de decisões para alocação de recursos aos segmentos, para a avaliação do seu desempenho e, inclusive, na tomada de decisões estratégicas. Todas as decisões tomadas pelo Conselho de Administração são baseadas em relatórios consolidados, os serviços são prestados utilizando-se uma Companhia e as operações são gerenciadas em bases consolidadas. Consequentemente, o Hospital Anchieta conclui que possui apenas o segmento hospitalar para reporte.

**2.4. Moeda funcional e de apresentação:** Os itens incluídos nas demonstrações financeiras de cada uma das empresas do Grupo são mensurados usando a moeda do principal ambiente econômico no qual a empresa atua (a "moeda funcional"). As demonstrações financeiras individuais e consolidadas estão apresentadas em Reais, que é a moeda funcional da Companhia e, também, a moeda de apresentação do Grupo. **2.5. Caixa e equivalentes de caixa:** Caixa e equivalentes de caixa incluem o caixa, os depósitos bancários e outros investimentos de curto prazo de ativo líquido, com vencimentos originais de até três meses e com risco insignificante de mudança de valor, sendo o saldo apresentado líquido de saldos de contas garantidas na demonstração dos fluxos de caixa. As contas garantidas são demonstradas no balanço patrimonial como "Empréstimos", no passivo circulante. Os depósitos bancários correspondem aos saldos mantidos em aplicações de curto prazo na data-base das demonstrações financeiras individuais e consolidadas. Em 2024, essas aplicações são atreladas ao CDI, com resgate em até 90 dias e sem variação relevante de valor. **2.6. Contas a receber de clientes:** As contas a receber de clientes correspondem aos valores a receber pela prestação de serviços no curso normal das atividades da Companhia. A Companhia mantém as contas a receber de clientes com o objetivo de arrecadar fluxos de caixa contratuais e, portanto, essas contas são, inicialmente, reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método da taxa efetiva de juros, deduzidas das provisões para perdas. Se o prazo de recebimento é equivalente a um ano ou menos, as contas a receber são classificadas no ativo circulante, caso contrário, estão apresentadas no ativo não circulante. **2.7. Perda de recuperabilidade sobre créditos:** A Companhia avalia, em base prospectiva, as perdas esperadas de crédito associadas aos títulos de dívida registrados no custo amortizado e ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes. A metodologia de *impairment* aplicada depende de ter havido ou não um aumento significativo no risco de crédito. Para as contas a receber de clientes, a Companhia aplica a abordagem simplificada conforme permitido pelo CPC 48 - Instrumentos Financeiros e, por isso, reconhece as perdas esperadas ao longo da vida útil, a partir do reconhecimento inicial dos recebíveis. **2.8. Estoques:** Os estoques são compostos por medicamentos e materiais hospitalares e estão demonstrados ao custo médio de aquisição não excedendo ao valor líquido de realização. As provisões para estoques de baixa rotatividade ou obsoletos são constituídas quando consideradas necessárias pela Administração. Em 31 de dezembro de 2024 e 2023, não houve provisão de obsolescência e/ou perda reconhecida, dado que a Companhia verifica os lotes de vencimento no prazo de 30 a 60 dias, o que evita a necessidade da provisão. **2.9. Ativo intangível (presente no grupo "Outros Ativos"):** Conforme instrumento particular de compra e venda de ações e outras avenças, ficou determinado em cláusulas que todas as contingências referentes aos períodos anteriores à mudança de controle serão de responsabilidade dos vendedores e serão reembolsados ou descartadas da parcela a prazo. **2.10. Imobilizado:** O imobilizado é composto principalmente por obras em andamento e equipamentos hospitalares. O imobilizado é mensurado pelo seu custo histórico, menos depreciação acumulada. O custo histórico inclui os gastos diretamente atribuíveis à aquisição dos itens. O custo histórico também inclui os custos de financiamento relacionados com a aquisição de ativos qualificados. Os custos subsequentes são incluídos no valor contábil do ativo ou reconhecidos como um ativo separado, conforme apropriado, somente quando for provável que fluam benefícios econômicos futuros associados a esses custos e que possam ser mensurados com segurança. O valor contábil de itens ou peças substituídos é baixado. Todos os outros reparos e manutenções são lançados em contrapartida ao resultado do exercício, quando incorridos. A depreciação de outros ativos é calculada usando o método considerando os seus custos e seus valores residuais durante a vida útil estimada, como segue:

**2.11. Intangível: Softwares:** As licenças de softwares são capitalizadas com base nos custos para adquiri-los e fazer com que elas estejam prontas para serem utilizados. Esses custos são amortizados durante a vida útil estimada dos softwares de três a cinco anos. Os custos associados à manutenção de softwares são reconhecidos como despesa, conforme incorridos. Os custos de desenvolvimento de softwares são diretamente atribuíveis ao projeto e aos testes de produtos de software identificáveis e exclusivos, controlados pela Companhia, são reconhecidos como ativos intangíveis. Os custos diretamente atribuíveis, que são capitalizados como parte do produto de software, incluem os custos com empregados aloca-dos no desenvolvimento de softwares e uma parcela adequada das despesas indiretas aplicáveis. Os custos também incluem os custos de financiamento incorridos durante o período de desenvolvimento do software. Outros gastos de desenvolvimento que não atendem aos critérios e capitalização são reconhecidos como despesa, conforme incorridos. Os custos de desenvolvimento previamente reconhecidos como despesa não são reconhecidos como ativos em período subsequente. Os custos de desenvolvimento de softwares reconhecidos como ativos são amortizados durante sua vida útil estimada, não superior a três anos.

**2.12. Ativo intangível: Software:**

**2.13. Direito de uso e passivo de arrendamento:** A Companhia e suas controladas avaliam, na data de início do contrato, se esse contrato é ou contém um arrendamento. Ou seja, se o contrato transmite o direito de controlar o uso de um ativo identificado por determinado período em troca de contraprestação. **Ativo de direito de uso:** A Companhia e suas controladas reconhecem os ativos de direito de uso na data de início do arrendamento (ou seja, na data em que o ativo subjacente está disponível para uso). Os ativos de direito de uso são mensurados ao custo, deduzidos de qualquer nova mensuração do passivo de arrendamento. O custo dos ativos de direito de uso inclui o valor dos passivos de arrendamento reconhecidos, custos diretos iniciais incorridos e pagamentos de arrendamento realizados até a data de início. Os ativos de direito de uso são depreciados linearmente, pelo menor período entre o prazo do arrendamento e a vida útil estimada dos ativos. **Passivo de arrendamento:** Na data de início do arrendamento, a Companhia e suas controladas reconhecem os passivos de arrendamento ao custo mensurado na data-base do arrendamento. Os pagamentos variáveis de arrendamento que não dependem de uma indicação ou taxa são reconhecidos como despesa no período em que ocorre o evento ou condição que gera esses pagamentos. Ao calcular o valor presente dos pagamentos do arrendamento, a Companhia e suas controladas usam tanto na mensuração inicial quanto na nova mensuração taxas nominais observáveis. **Arrendamentos de curto prazo e de ativos de baixo valor:** A Companhia e suas controladas aplicam a isenção de reconhecimento de arrendamento de curto prazo a seus arrendamentos de curto prazo, ou seja, arrendamentos cujo prazo de arrendamento seja igual ou inferior a 12 (doze) meses a partir da data de início e que não contenham opção de compra. Também aplica a concessão de isenção de reconhecimento de ativos de baixo valor a arrendamentos de ativos



## 7. ESTOQUES

Os estoques são representados por material hospitalar e medicamentos segregados entre o almoxarifado central e farmácias localizadas nas principais acomodações dos hospitais.

|                     | Controladora  |               | Consolidado   |               |
|---------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                     | 31/12/2024    | 31/12/2023    | 31/12/2024    | 31/12/2023    |
| Material hospitalar | 7.586         | 8.006         | 5.566         | 10.195        |
| Medicamentos        | 4.786         | 4.872         | 9.444         | 6.472         |
| Outros              | 2.419         | 992           | 2.790         | 1.400         |
| <b>Total</b>        | <b>14.791</b> | <b>13.870</b> | <b>17.801</b> | <b>18.067</b> |

Em 31 de dezembro de 2024 e 2023, não houve provisão de obsolescência e/ou perda reconhecida, dado que a Companhia verifica os lotes de vencimentos no prazo de 30 a 60 dias, o que evita a necessidade da provisão. A seguir, a movimentação dos estoques:

|                            | Controladora  | Consolidado   |
|----------------------------|---------------|---------------|
|                            | 31/12/2024    | 31/12/2023    |
| <b>Saldo Inicial</b>       | <b>13.870</b> | <b>18.067</b> |
| Adições                    | 81.743        | 103.814       |
| Consumo alocado em custo   | (80.804)      | (104.053)     |
| Consumo alocado em despesa | (18)          | (27)          |
| <b>Saldo final</b>         | <b>14.791</b> | <b>17.801</b> |

## 8. OUTROS ATIVOS

|                                      | Controladora  | Consolidado   |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
|                                      | 31/12/2024    | 31/12/2023    |
| <b>Ativo circulante</b>              | <b>31.207</b> | <b>21.426</b> |
| IRPJ e CSLL a recuperar              | 3.678         | 2.647         |
| Créditos tributários (i)             | 522           | 7.922         |
| Adiantamentos (ii)                   | 1.046         | 7.209         |
| Dividendos a receber                 | 3.366         | 3.366         |
| Outras contas a receber              | 23.694        | 282           |
| <b>Total do ativo circulante</b>     | <b>32.307</b> | <b>20.579</b> |
| <b>Ativo não circulante</b>          | <b>8.139</b>  | <b>8.497</b>  |
| Depósitos judiciais                  | 516           | -             |
| Outras contas a receber              | 2.304         | 2.558         |
| Ativo indenizatório                  | 5.319         | 5.939         |
| <b>Total do ativo não circulante</b> | <b>8.139</b>  | <b>11.175</b> |

(i) O saldo se refere a tributos retidos sobre a receita, retenção de aplicação financeira e saldos negativos de IRPJ e CSLL. (ii) O saldo se refere a adiantamentos para funcionários (férias e salário) e adiantamentos a fornecedores.

## 9. PARTES RELACIONADAS

a) **Transações entre partes relacionadas:** As contas a receber de partes relacionadas se trata de transferências de recursos entre as empresas, sendo os principais saldos eliminados nas demonstrações financeiras consolidadas. Tais saldos não são corrigidos e não têm prazo de vencimento e a expectativa de recebimento é substan-

tialmente no exercício social subsequente.

|  | Controladora      | Consolidado       |
|--|-------------------|-------------------|
|  | 31/12/2024        | 31/12/2023        |
| <b>Ativo</b>                                   | <b>31/12/2024</b> | <b>31/12/2023</b> |
| <b>Contas a receber de partes relacionadas</b> | <b>116.912</b>    | <b>54.047</b>     |
| Instituto de Neurologia de Goiânia Ltda.       | 405               | 405               |
| Hospital São Francisco S.A.                    | 1.455             | 1.455             |
| Instituto de Radioterapia de Taguatinga Ltda.  | 3.460             | -                 |
| Itapuã Participações Ltda.                     | 9.567             | 25.087            |
| Kora Saúde S.A.                                | 48.571            | -                 |
| Serviços Hospitalares Yuge S.A.                | 53.454            | 23.640            |
| <b>Total</b>                                   | <b>116.912</b>    | <b>54.047</b>     |
| <b>Passivo</b>                                 | <b>31/12/2024</b> | <b>31/12/2023</b> |
| <b>Contas a pagar de partes relacionadas</b>   | <b>1.086.163</b>  | <b>186.397</b>    |
| Maternidade Santa Ursula Ltda.                 | -                 | 1                 |
| Instituto de Radioterapia de Taguatinga Ltda.  | -                 | 2.060             |
| Serviços Hospitalares Yuge S.A.                | -                 | 9.127             |
| Itapuã Participações Ltda.                     | 11.130            | 12.698            |
| Centro Diagnóstico Anchieta Ltda.              | 40.825            | 21.843            |
| Kora Saúde S.A. (i)                            | 1.034.208         | 164.553           |
| <b>Total</b>                                   | <b>1.086.163</b>  | <b>186.397</b>    |

(i) Refere-se a operação de *exchange* de debêntures realizada com a parte relacionada Kora Saúde Participações S.A.. A operação foi realizada com as seguintes condições: (i) amortização do principal semestralmente a partir de janeiro de 2028; (ii) pagamento de juros a partir de novembro de 2025; (iii) taxa de juros CDI + 2,8% e (iv) vencimento em outubro de 2030.

Os valores registrados em partes relacionadas têm características de conta corrente para suprir a necessidade de caixa entre as empresas do grupo. (b) **Remuneração do pessoal-chave da Administração:** A Companhia considerou como pessoal-chave da Administração somente os integrantes da sua diretoria. A remuneração paga ou a pagar ao pessoal-chave da Administração, por seus serviços, está apresentada a seguir:

|  | Controladora      | Consolidado       |
|--|-------------------|-------------------|
|  | 31/12/2024        | 31/12/2023        |
| <b>Ativo</b>                                   | <b>31/12/2024</b> | <b>31/12/2023</b> |
| <b>Contas a receber de partes relacionadas</b> | <b>11.131.912</b> | <b>33.227</b>     |
| <b>Passivo</b>                                 | <b>31/12/2024</b> | <b>31/12/2023</b> |
| <b>Contas a pagar de partes relacionadas</b>   | <b>1.113.912</b>  | <b>394.132</b>    |

(i) Os ajustes são realizados anualmente para refletir a atualização dos fluxos de pagamentos dos contratos de arrendamentos.

A seguir, é demonstrada a taxa de desconto do passivo de arrendamento em 31 de dezembro de 2024:

|  | Controladora      | Consolidado       |
|--|-------------------|-------------------|
|  | 31/12/2024        | 31/12/2023        |
| <b>Ativo</b>                                   | <b>31/12/2024</b> | <b>31/12/2023</b> |
| <b>Contas a receber de partes relacionadas</b> | <b>11.131.912</b> | <b>394.132</b>    |
| <b>Passivo</b>                                 | <b>31/12/2024</b> | <b>31/12/2023</b> |
| <b>Contas a pagar de partes relacionadas</b>   | <b>1.113.912</b>  | <b>394.132</b>    |

(i) Refere-se a operação de *exchange* de debêntures realizada com a parte relacionada Kora Saúde Participações S.A.. A operação foi realizada com as seguintes condições: (i) amortização do principal semestralmente a partir de janeiro de 2028; (ii) pagamento de juros a partir de novembro de 2025; (iii) taxa de juros CDI + 2,8% e (iv) vencimento em outubro de 2030.

Os valores registrados em partes relacionadas têm características de conta corrente para suprir a necessidade de caixa entre as empresas do grupo. (b) **Remuneração do pessoal-chave da Administração:** A Companhia considerou como pessoal-chave da Administração somente os integrantes da sua diretoria. A remuneração paga ou a pagar ao pessoal-chave da Administração, por seus serviços, está apresentada a seguir:

|  | Controladora      | Consolidado       |
|--|-------------------|-------------------|
|  | 31/12/2024        | 31/12/2023        |
| <b>Ativo</b>                                   | <b>31/12/2024</b> | <b>31/12/2023</b> |
| <b>Contas a receber de partes relacionadas</b> | <b>1.086.163</b>  | <b>186.397</b>    |
| <b>Passivo</b>                                 | <b>31/12/2024</b> | <b>31/12/2023</b> |
| <b>Contas a pagar de partes relacionadas</b>   | <b>1.113.912</b>  | <b>394.132</b>    |

(i) Refere-se a operação de *exchange* de debêntures realizada com a parte relacionada Kora Saúde Participações S.A.. A operação foi realizada com as seguintes condições: (i) amortização do principal semestralmente a partir de janeiro de 2028; (ii) pagamento de juros a partir de novembro de 2025; (iii) taxa de juros CDI + 2,8% e (iv) vencimento em outubro de 2030.

Os valores registrados em partes relacionadas têm características de conta corrente para suprir a necessidade de caixa entre as empresas do grupo. (b) **Remuneração do pessoal-chave da Administração:** A Companhia considerou como pessoal-chave da Administração somente os integrantes da sua diretoria. A remuneração paga ou a pagar ao pessoal-chave da Administração, por seus serviços, está apresentada a seguir:

|  | Controladora      | Consolidado       |
|--|-------------------|-------------------|
|  | 31/12/2024        | 31/12/2023        |
| <b>Ativo</b>                                   | <b>31/12/2024</b> | <b>31/12/2023</b> |
| <b>Contas a receber de partes relacionadas</b> | <b>1.086.163</b>  | <b>186.397</b>    |
| <b>Passivo</b>                                 | <b>31/12/2024</b> | <b>31/12/2023</b> |
| <b>Contas a pagar de partes relacionadas</b>   | <b>1.113.912</b>  | <b>394.132</b>    |

(i) Refere-se a operação de *exchange* de debêntures realizada com a parte relacionada Kora Saúde Participações S.A.. A operação foi realizada com as seguintes condições: (i) amortização do principal semestralmente a partir de janeiro de 2028; (ii) pagamento de juros a partir de novembro de 2025; (iii) taxa de juros CDI + 2,8% e (iv) vencimento em outubro de 2030.

Os valores registrados em partes relacionadas têm características de conta corrente para suprir a necessidade de caixa entre as empresas do grupo. (b) **Remuneração do pessoal-chave da Administração:** A Companhia considerou como pessoal-chave da Administração somente os integrantes da sua diretoria. A remuneração paga ou a pagar ao pessoal-chave da Administração, por seus serviços, está apresentada a seguir:

|  | Controladora      | Consolidado       |
|--|-------------------|-------------------|
|  | 31/12/2024        | 31/12/2023        |
| <b>Ativo</b>                                   | <b>31/12/2024</b> | <b>31/12/2023</b> |
| <b>Contas a receber de partes relacionadas</b> | <b>1.086.163</b>  | <b>186.397</b>    |
| <b>Passivo</b>                                 | <b>31/12/2024</b> | <b>31/12/2023</b> |
| <b>Contas a pagar de partes relacionadas</b>   | <b>1.113.912</b>  | <b>394.132</b>    |

(i) Refere-se a operação de *exchange* de debêntures realizada com a parte relacionada Kora Saúde Participações S.A.. A operação foi realizada com as seguintes condições: (i) amortização do principal semestralmente a partir de janeiro de 2028; (ii) pagamento de juros a partir de novembro de 2025; (iii) taxa de juros CDI + 2,8% e (iv) vencimento em outubro de 2030.

Os valores registrados em partes relacionadas têm características de conta corrente para suprir a necessidade de caixa entre as empresas do grupo. (b) **Remuneração do pessoal-chave da Administração:** A Companhia considerou como pessoal-chave da Administração somente os integrantes da sua diretoria. A remuneração paga ou a pagar ao pessoal-chave da Administração, por seus serviços, está apresentada a seguir:

|  | Controladora      | Consolidado       |
|--|-------------------|-------------------|
|  | 31/12/2024        | 31/12/2023        |
| <b>Ativo</b>                               | <b>31/12/2024</b> | <b>31/12/2023</b> |
| <b>Contas a receber de partes relacion</b> |                   |                   |

(b) **Processos com risco de perda possível:** Os valores em risco dos processos cujos desfechos são considerados possíveis por seus assessores jurídicos e que são individualmente não relevantes, podem ser assim resumidos:

|             | <b>Consolidado</b> | <b>31/12/2024</b> | <b>31/12/2023</b> |
|-------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| Trabalhista |                    | 11.215            | 10.338            |
| Cível       |                    | 25.785            | 15.028            |
| Tributária  |                    | -                 | 687               |
|             | <b>37.000</b>      | <b>26.053</b>     |                   |

A natureza das provisões prováveis e possíveis podem ser sumarizadas como segue: Contingências trabalhistas: A Companhia é parte integrante em processos trabalhistas, principalmente devido a demissões no curso normal de seus negócios. A Administração, com auxílio de seus consultores jurídicos, avalia essas demandas registrando provisões para perdas quando razoavelmente estimadas e prováveis, considerando as experiências anteriores em relação aos valores demandados. Ações cíveis: Os processos de natureza civil estão relacionados a ações movidas por pacientes e familiares diretamente relacionadas às atividades médicas, comuns ao setor hospitalar. Ações tributárias: Consta autos de infração alegando insuficiência de recolhimento e entrega de declaração (lançamento ISS, IRPJ, CSLL, PIS e COFINS).

## 21. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

(a) **Capital social:** Em 31 de dezembro de 2024, o capital social subscrito e totalmente integralizado da Companhia é de R\$ 451.291 (R\$ 451.291 em 31 de dezembro de 2023). **Aumento de capital:** Em 16 de janeiro de 2023, a acionista única Kora Saúde aprovou o aumento do capital social da Companhia, que passará de R\$ 397.270.539,26 (trezentos e noventa e sete milhões, duzentos e setenta mil, quinhentos e trinta e nove reais e vinte e seis centavos) para R\$ 451.290.539,26 (quatrocentos e cinquenta e um milhões, duzentos e noventa mil, quinhentos e trinta e nove reais e vinte e seis centavos), representando um acréscimo de R\$ 54.020.000,00 (cinquenta e quatro milhões e vinte e seis mil reais). Isso resultará na emissão de 7.513.212 (sete milhões, quinhentos e treze mil e duzentas e doze) novas ações nominativas, sem valor nominal. (b) **Reserva legal:** A reserva legal é constituída anualmente como destinação de 5% do lucro líquido do exercício e não poderá exceder a 20% do capital social. A reserva legal tem por fim assegurar a integridade do capital social e somente poderá ser utilizada para compensar prejuízo e aumentar o capital. (c) **Reserva de lucros:** A reserva de lucros é composta por retenção de lucros, prejuízos acumulados, quando aplicável, e outros resultados abrangentes. (d) **Dividendos propostos:** As ações têm direito a dividendos mínimos obrigatórios de 25% do lucro líquido ajustado nos termos da Lei nº 6.404/76, ressalvadas as hipóteses previstas nos parágrafos terceiro e quarto do Artigo 202 da referida lei. (e) **Resultado por ação:** **Resultado básico:** O lucro básico por ação é calculado mediante a divisão do lucro líquido atribuível aos acionistas da Companhia, pela quantidade média ponderada de ações ordinárias emitidas durante o período, excluindo as ações ordinárias compradas pela Companhia e mantidas como ações em tesouraria.

### Resultado básico por ação

|   | <b>31/12/2024</b> | <b>31/12/2023</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Prejuízo atribuível aos acionistas                  |                   |                   |
| Quantidade de ações (em milhares) - média ponderada | <b>(87.817)</b>   | <b>(78.386)</b>   |
| Resultado básico por ação - Em reais                | <b>62.783</b>     | <b>62.783</b>     |
|   | <b>(1,3987)</b>   | <b>(1,2485)</b>   |

**Resultado diluído por ação:** O lucro diluído por ação é calculado mediante o ajuste da quantidade média ponderada de ações ordinárias em circulação, para presumir a conversão de todas as ações ordinárias potenciais com efeitos dilutivos. A Companhia não possui categorias de ações preferenciais com potencial conversão em ordinárias que poderiam gerar efeitos dilutivos.

Aos Administradores, Conselheiros e Acionistas do Hospital Anchieta S.A. - Brasília - DF **Opinião:** Examinamos as demonstrações financeiras individuais e consolidadas do Hospital Anchieta S.A. ("Hospital Anchieta" ou "Companhia"), identificadas como Controladora e Consolidado, respectivamente, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024, e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as práticas contábeis e outras informações elucidativas. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, individual e consolidada, do Hospital Anchieta, em 31 de dezembro de 2024, e o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa individuais e consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS), emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB). **Base para opinião:** Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas". Somos independentes em relação ao Hospital Anchieta e suas controladas, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC), e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência da auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. **Principais assuntos de auditoria:** Principais assuntos de auditoria são aqueles que, em nosso julgamento profissional, foram os mais significativos em nossa auditoria do exercício findo em 31 de dezembro de 2024. Esses assuntos foram tratados no contexto de nossa auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas como um todo e na formação de nossa opinião sobre essas demonstrações financeiras individuais e consolidadas e, portanto, não expressamos uma opinião separada sobre esses assuntos.

### Reconhecimento de receita de vendas com cliente

Conforme descrito na Notas Explicativas nº 2.21, 4.1(a) e 22, a Companhia registrou o valor de R\$399 milhões (Consolidado - R\$545 milhões), em 31 de dezembro de 2024, como receita de vendas a clientes de serviços médicos e hospitalares, incluindo medicamentos e materiais fornecidos, tanto a clientes particulares como de convênios, desde o momento de admissão do paciente até o momento da alta (em que novos serviços não são mais necessários). Para a determinação dos valores dessas receitas, a Companhia considera o valor justo da contraprestação recebida por parte do cliente, a partir da satisfação da obrigação de performance, deduzidas de abatimentos, descontos, impostos correspondentes, glosas e encargos estimados, incluindo as receitas de contrato ainda não faturadas, segregados entre os dois tipos de clientes. Considerando que a mensuração dessa receita está amparada em estimativas desses valores justos, líquidos de eventuais glosas de parte desses serviços mensurados, consideramos esse assunto como significativo em nossa auditoria.

### Resposta da auditoria ao assunto

Nossos procedimentos de auditoria incluíram, entre outros: o entendimento do ambiente de controles internos relevantes relacionados ao processo de mensuração do valor justo dessas receitas, incluindo a estimativa das receitas não faturadas, bem como de eventuais glosas a serem consideradas em parcela desses serviços definidos; recebimento e teste de integridade dos arquivos operacionais que contemplam as volumetrias de serviços prestados; a análise das glosas mensuradas pelos resultados históricos auferidos; entendimento e avaliação do processo de emissão das faturas aos convênios; testes, em bases amostrais, de existência das faturas emitidas, de liquidação financeira, do período de competência alocado; bem como a avaliação da divulgações em notas explicativas às demonstrações financeiras. Com base nos procedimentos de auditoria acima descritos, consideramos que

### (f) Participação de Não Controladores:

#### Controlada

Centro de Diagnóstico Anchieta Ltda.

% Participação no PL

25%

**31/12/2024**

10.232

**31/12/2024**

9.621

#### 22. RECEITA LÍQUIDA DE CONTRATOS COM CLIENTES

Receita bruta de prestação de serviços

**Controladora**

31/12/2024

437.931

31/12/2023

475.092

**Consolidado**

31/12/2024

602.394

31/12/2023

620.364

Impostos sobre prestação de serviços

**Controladora**

31/12/2024

(14.873)

31/12/2023

(26.157)

**Consolidado**

31/12/2024

(35.966)

31/12/2023

(35.665)

Provisão para glosas

**Controladora**

31/12/2024

(24.138)

31/12/2023

(16.294)

**Consolidado**

31/12/2024

(34.393)

31/12/2023

(23.665)

**31/12/2024**

398.920

**31/12/2023**

432.641

**31/12/2024**

544.840

**31/12/2023**

560.733

#### 23. CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS

Custos dos serviços prestados

**Controladora**

31/12/2024

67.670

31/12/2023

70.754

**Consolidado**

31/12/2024

104.051

31/12/2023

105.607

Pessoal

**Controladora**

31/12/2024

68.200

31/12/2023

75.298

**Consolidado**

31/12/2024

89.733

31/12/2023

91.735

Materiais e medicamentos

**Controladora**

31/12/2024

125.004

31/12/2023

135.833

**Consolidado**

31/12/2024

140.255

31/12/2023

151.153

Serviços terceiros

**Controladora**

31/12/2024

29.794

31/12/2023

31.258

**Consolidado**

31/12/2024

51.219

31/12/2023

40.627

Utilidades e serviços

**Controladora**

31/12/2024

1.873

31/12/2023

1.387

**Consolidado**

31/12/2024

3.384

31/12/2023

2.994

Alugueis (i)

**Controladora**

31/12/2024

11.772

31/12/2023

-

**Consolidado**

31/12/2024

108

31/12/2023

108

Depreciação (Direito de uso) - Nota 13

**Controladora**

31/12/2024

8.620

31/12/2023

14.074

**Consolidado**

31/12/2024

42.663

31/12/2023

42.663

Amortização - Nota 14

**Controladora**

31/12/2024

23.414

31/12/2023

34.972

**Consolidado**

31/12/2024

23.478

31/12/2023

13.756

**31/12/2024**

336.347

**31/12/2023**

364.191

**31/12/2024**

438.081

**31/12/2023**

448.643

**31/12/2024**

17.111

**31/12/2023**

16.335

**31/12/2024**

44.512

**31/12/2023**

43.554

**31/12/2024**

8