

LUMINE PARK 710 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.
CNPJ/ME nº 15.118.473/0001-65 - NIRE 53.3.0001603-8

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 21 DE JULHO DE 2022

1. **DATA, HORA E LOCAL:** Realizada aos 21 (vinte e um) dias do mês de julho de 2022, às 15h00, por teleconferência.

2. **CONVOCAÇÃO:** Dispensada a publicação de edital de convocação em virtude da presença da totalidade dos acionistas da Lumine Park 710 Empreendimentos Imobiliários S.A. ("Companhia"), de acordo com o previsto no § 4º do artigo 124 da Lei nº 6.404/76 ("Lei das Sociedades por Ações").

3. **PRESEÇA:** Presentes todos os acionistas da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença de Acionistas.

4. **MESA:** Os trabalhos foram presididos pelo Sr. Gustavo Amantéa Pires e secretariados pelo Sr. José Eduardo Queiroz de Freitas.

5. **ORDEM DO DIA:** Reuniram-se os acionistas da Companhia para deliberar sobre: (i) a aprovação da dissolução da Companhia, cuja denominação social deverá ser seguida das palavras "em liquidação", caso aprovada; (ii) a nomeação do liquidante da Companhia ("Liquidante") e fixação de sua remuneração; (iii) a manutenção da Diretoria durante o processo de liquidação da Companhia; e (iv) prazo para prestação de contas do Liquidante.

6. **DELIBERAÇÕES:** Instalada a Assembleia Geral e sendo dispensada a leitura dos documentos e propostas objeto da Ordem do Dia, os acionistas presentes deliberaram, por unanimidade: (i) aprovar a dissolução da Companhia, por não mais interessar aos acionistas a sua continuidade; e aprovar que a denominação social da Companhia passe a ser **LUMINE PARK 710 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A. - EM LIQUIDAÇÃO**; (ii) ato contínuo ao indicado no item (i) acima, nomear, desde já, como Liquidante da Companhia o Sr. **Mauro Mitsuo Koga**, brasileiro, casado, contador, portador da cédula de identidade RG nº 32.487.457-1 SSP-SP e inscrito no CPF/ME sob o nº 261.620.048-13, com endereço comercial na Rua Cubatão, nº 86, conjunto 1006, CEP 04013-000, São Paulo/SP, que restringirá a gestão dos negócios da Companhia aos atos inadiáveis e necessários à liquidação da Companhia, empregando o nome empresarial acrescentado da expressão "EM LIQUIDAÇÃO" e de sua assinatura individual, com declaração de sua qualidade de Liquidante; e aprovar a remuneração global de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais) a ser paga pela Companhia ao Liquidante, mensalmente, em razão do exercício desta função, e encerrando-se ao fim do processo de liquidação da Companhia; (iii) aprovar a manutenção da Diretoria durante o processo de liquidação da Companhia; e (iv) aprovar o prazo máximo de 75 (setenta e cinco) dias a contar da data em que esta ata for levada a registro para a apresentação da prestação de contas do Liquidante e efetivação da liquidação da Companhia.

7. **ENCERRAMENTO:** Não havendo nada mais a tratar, o presidente declarou a assembleia encerrada e suspendeu os trabalhos pelo tempo necessário para a lavratura da presente ata, na forma de sumário dos fatos ocorridos, conforme faculta o artigo 130, § 1º, da Lei das Sociedades por Ações, que, lida e achada conforme, foi assinada por todos os presentes. Brasília, 21 de julho de 2022. Gustavo Amantéa Pires - Presidente; José Eduardo Queiroz de Freitas - Secretário; Acionistas: GIF IV Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia (por Gávea Investimentos Ltda.) e Real Estate JV I LP. Brasília, 21 de julho de 2022. Certifico que a presente é cópia fiel da ata lavrada em livro próprio. Mesa: Gustavo Amantéa Pires - Presidente. José Eduardo Queiroz de Freitas - Secretário. Acionistas Presentes: GIF IV FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES MULTIESTRATÉGIA - (por GÁVEA INVESTIMENTOS LTDA.). Bernardo Soares de Miranda Carvalho - Cargo: Diretor. Eduardo Felipe da Silva Soares - Cargo : Diretor. REAL ESTATE JV I LP. Ressano Nonino - Cargo: Diretor. José Eduardo Queiroz de Freitas - Cargo : Diretor. Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal. Certifico registro nº 1888304 em 26/08/2022 da Empresa LUMINE PARK 710 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A, CNPJ 15118473000165 e protocolo DFP2200421129 - 16/08/2022. Maxmilian Patriota Carneiro – Secretário-Geral.

