

Edital de Convocação

Assembleia Geral Extraordinária – AGE

O Síndico do Condomínio Prive Morada Sul Etapa “C”, no uso de suas atribuições legais, convoca todos os condôminos a participarem da Assembleia Geral Extraordinária – AGE, observando as disposições contidas nos artigos 1.348, incisos I e IV, 1.350, §§ 1º e 2º, todos do atual Código Civil e dos artigos 25 e 49, § 2º, da Lei nº 4.591/64 e Lei 14.309 de março de 2022, no formato presencial com transmissão online e votação exclusivamente via aplicativo ou pelo site, na qual serão tratados assuntos de interesse comum, conforme informamos a seguir:

PAUTA

- Revisão da taxa ordinária, para R\$ 690,00 com desconto de pontualidade de R\$ 40,00, **ficando R\$ 650,00 para pagamento até dia 05;**
- Explanação sobre cobrança mensal de iluminação pública feita pela NeoEnergia e cobrança retroativa de 36 meses, referente à média de consumo de 37.692 KWh;
- Assuntos Gerais;

Observações:

- A assembleia será realizada no formato presencial, com votação **exclusivamente virtual**, conforme previsto em Lei nº 14.309 de 08 de março de 2022;
- O condômino somente poderá exercer seu direito de voto estando em dia com suas obrigações condominiais, nos exatos termos do artigo 1.335, III do Código Civil (São direitos do condômino: ... III - votar nas deliberações da assembleia e delas participarem, estando quíte);
- As procurações não serão aceitas de acordo com a aprovação da Assembleia Geral Ordinária de 08 de janeiro de 2008;
- Os assuntos que impliquem algum tipo de pesquisa deverão ser encaminhados à Administração, até o dia 17 de agosto de 2022;

Data: 20 de agosto de 2022;

Local: Área de Esportes do Condomínio Prive Morada Sul Etapa C, Jardim Botânico, Brasília;

Horário: 1ª Convocação às 9h; 2ª e última Convocação às 9h30, impreterivelmente, com qualquer número de condôminos.

Brasília/DF, 12 de agosto de 2022.

ALEXANDRE BARBOSA DA SILVA
SÍNDICO

CONDÔMÍNIO PRIVE MORADA SUL ETAPA “C”